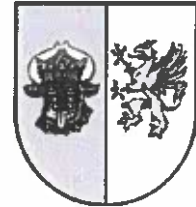


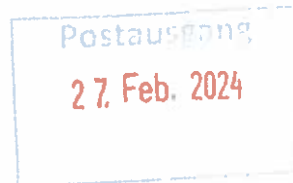
**Staatliches Amt  
für Landwirtschaft und Umwelt  
Vorpommern**

Verfügung



StALU Vorpommern  
Sitz des Amtsleiters: Dienststelle Stralsund,  
Badenstraße 18, 18439 Stralsund

Amt Barth  
Teergang 2  
18356 Barth



Telefon: 0385 / 588 68-307  
E-Mail: anke.klatt@staluvp.mv-regierung.de

Bearbeitet von: Frau Klatt  
Aktenzeichen:  
30f/5433.2-N-042-341  
Karnin III  
(bitte bei Schriftverkehr angeben)

Stralsund, 27.02.2024

**Freiwilliger Landtausch „Karnin III“, Landkreis Vorpommern-Rügen**

**Öffentliche Bekanntmachung der Ausführungsanordnung**

für die Gemeinde Karnin

Sehr geehrte Damen und Herren,

in dem o. g. freiwilligen Landtauschverfahren übersende ich unter Bezugnahme auf § 110 des Flurbereinigungsgesetzes in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I, S. 546) mit späteren Änderungen eine Ausfertigung der Ausführungsanordnung vom 27.02.2024 mit der Bitte, diese gemäß der gültigen Hauptsatzung öffentlich bekannt zu machen.

Enthält die Hauptsatzung keine Bestimmung über die Bekanntgabe von Verwaltungsakten, aber Regelungen über die Bekanntgabe von Satzungen sowie sonstigen Bekanntmachungen, so ist dieser Beschluss einer Satzung gleichzustellen.

Die Veröffentlichung bitte ich entsprechend nachzuweisen.

**Das beigegefügte Empfangsbekanntnis erbitte ich umgehend zurück.**

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

  
Klatt

Anlagen  
1 Ausf. der Ausführungsanordnung  
Empfangsbekanntnis

**Hausanschrift:**  
Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern  
Badenstraße 18, 18439 Stralsund  
**Postanschrift:**  
Postfach 2541, 18412 Stralsund

Telefon: 0385 / 588 68-0  
Telefax: 0385 / 588 68-800  
E-Mail: poststelle@staluvp.mv-regierung.de  
Webseite: www.stalu-vorpommern.de

Ausfertigung

**Staatliches Amt für  
Landwirtschaft und Umwelt  
Vorpommern**

Badenstraße 18, 18439 Stralsund



**Freiwilliger Landtausch Karnin III  
Landkreis Vorpommern-Rügen**

Aktenzeichen: 5433.2-N-042-341

Flurbereinigungsgebiet:

**Gemeinde Karnin**

Gemarkung Karnin

Flur 1, Flurstücke 305, 312, 323, 372, 373, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383,  
384, 385, 387, 408

**Ausführungsanordnung**

1. Im Freiwilligen Landtausch Karnin III wird die Ausführung des Tauschplanes angeordnet (§ 103f Abs. 3 S. 2 und 3 Flurbereinigungsgesetz [FlurbG]).
2. Als Zeitpunkt des Eintritts des neuen Rechtszustandes und damit der rechtlichen Wirkungen des Tauschplanes wird der **09.04.2024** festgesetzt.

Mit diesem Tage werden die betreffenden Grundstücke Eigentum der neuen Eigentümer. Etwaige bestehende Rechte, Beschränkungen und öffentlich rechtliche Lasten gehen auf den neuen Eigentümer über.

3. Der Übergang des Besitzes und der Nutzung der Grundstücke erfolgt mit dem Eintritt des neuen Rechtszustandes, soweit die Teilnehmer nichts Abweichendes vereinbart haben.
4. Haben Festsetzungen des Tauschplans Auswirkungen auf Nießbrauchs- oder Pachtverhältnisse können Anträge auf
  - a) Verzinsung einer Ausgleichszahlung, die der Empfänger der neuen Grundstücke für eine dem Nießbrauch unterliegende Mehrzuteilung von Land zu leisten hat (§ 69 FlurbG),
  - b) Veränderung des Pachtzinses oder ähnliches bei einem Wertunterschied zwischen altem und neuem Pachtbesitz (§ 70 FlurbG) und

c) Auflösung des Pachtverhältnisses bei wesentlicher Erschwerung in der Bewirtschaftung des Pachtbesitzes aufgrund der Änderungen durch den Freiwilligen Landtausch (§ 70 Absatz 2 FlurbG)

nur binnen einer Frist von drei Monaten seit dem ersten Tage der öffentlichen Bekanntmachung dieser Anordnung gestellt werden. In den Fällen zu c) ist nur der Pächter antragsberechtigt.

**Gründe:**

Grundlage der Ausführungsanordnung ist der unanfechtbare Tauschplan. Seine Ausführung war gemäß § 103f Abs. 3 Satz 2 und 3 des Flurbereinigungsgesetzes anzuordnen.

**Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diese Ausführungsanordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern, Sitz Stralsund oder dessen Außenstelle, Sitz Ueckermünde erhoben werden.

Stralsund, den 27.02.2024

Im Auftrag

gez. Klatt

LS

Ausgefertigt:

Stralsund, den 27.02.2024

Im Auftrag

Klatt

