

8. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE FUHLENDORF DURCH BERICHTIGUNG

Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan Maßstab 1 : 5.000





PLANZEICHENERKLÄRUNG

Es gilt die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 446) sowie die Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58).

I. DARSTELLUNGEN

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

-  Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße
-  Ruhender Verkehr

GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

-  Grünfläche

Zweckbestimmung

-  Sportplatz

SONSTIGE PLANZEICHEN

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes durch Berichtigung

Darstellung der Berichtigung des Flächennutzungsplanes Maßstab 1 : 5.000



PLANZEICHENERKLÄRUNG


Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787), die durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist. Es gilt die Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Art. 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert wurde.

I. DARSTELLUNGEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des BauGB)

-  Sonstige Sondergebiet (§ 11 BauNVO)

Zweckbestimmung

-  Urlauberzentrum mit Touristeninformation

SONSTIGE PLANZEICHEN

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes durch Berichtigung