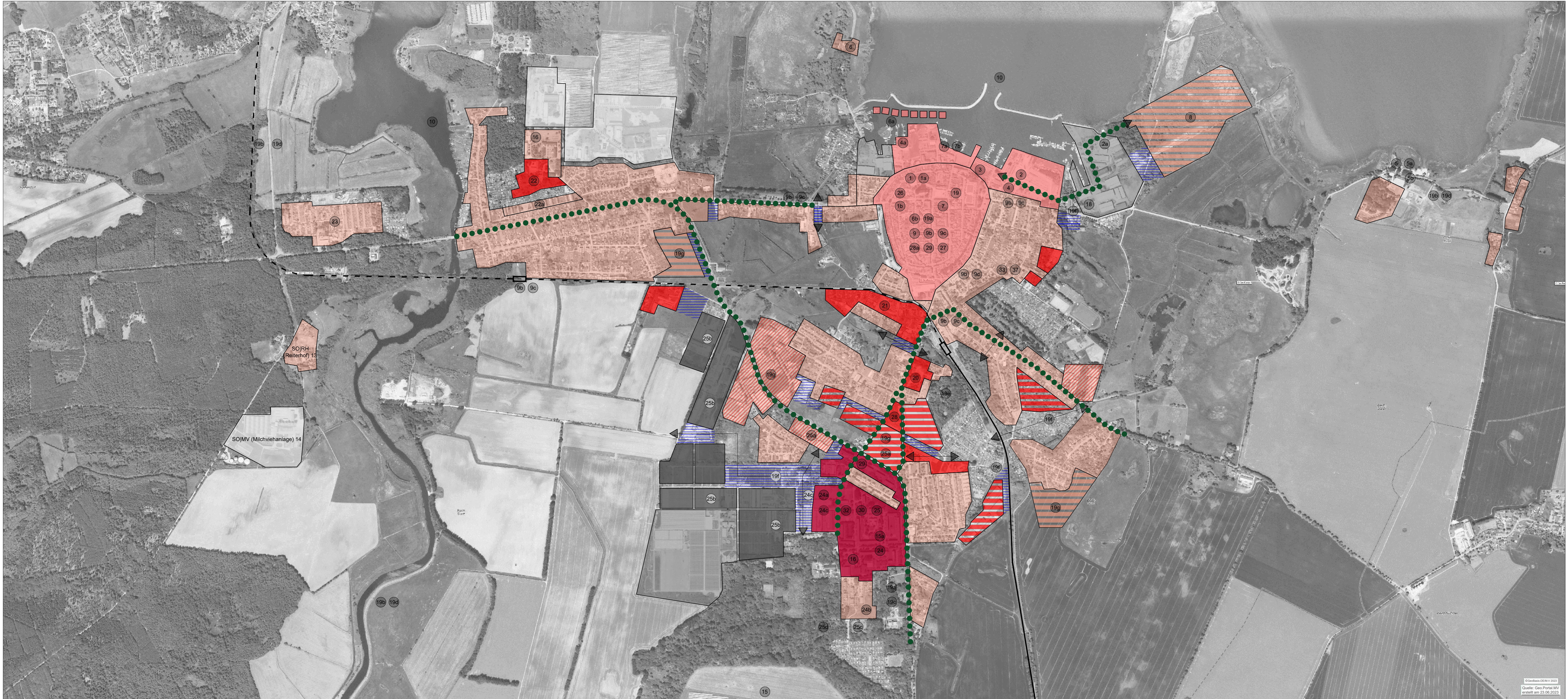


STADT BARTH - 3. FORTSCHREIBUNG ISEK - MASSNAHMENPLAN



Legende

Wohnen / Mischgenutzt /
Tourismus
Gewerbe

	Umstrukturierung mit Sanierungsrecht
 	Umstrukturierung (ohne Sanierungsrecht)
 	Aufwertungs-/ Entwicklungsgebiet
 	Stabile Gebiete mit Entwicklungs-/ Aufwertungsbedarf in einzelnen Aufgabenfeldern
<u>Nachrangig (nur bei Bedarf):</u>	
	Entwicklung von bisher unbebauten Flächen im Außenbereich
	Langfristige Umstrukturierung nur bei Aufgabe der bisherigen Nutzung

Weitere Maßnahmen und Planzeichen

	Rücknahme bisher geplanter Siedlungsentwicklung / Rücknahme zugunsten neuer Grünflächen / Grünzäsuren
	Aufwendungsbedarf Ortsgestaltung / Begrünung

Herstellung wichtiger Wegebeziehungen

●●●●● Aufwertung der Ortsdurchfahrten / sonstiger wichtiger Straßenachsen
ergänzende Baumpflanzungen / Ausbildung/Stärkung Baukanten

 Bestehende Bahnstrecke
 Geplante Bahnstrecke (Darßbahn)

Maßnahmen und deren Priorität

Maßnahmen und deren Priorität			Maßnahmennummer	Maßnahmen-titel	Prioritätsstufe	Maßnahmennummer	Maßnahmen-titel	Prioritätsstufe
Maßnahmennummer	Maßnahmen-titel	Prioritätsstufe	(9c)	Einführung eines Angebots an Mietfahrrädern	1	(24c)	Schaffung eines Grünzugs zwischen geplantem Mischgebiet und Gewerbestandort Nelkenstraße	2
(1)	Kulturforum Papenhof	1	(9d)	Einrichtung von Mitfahrbänken	1	(24d)	Erarbeitung quartiersbezogenen Energiekonzept für Barth-Süd	2
(1a)	Ausstellungskonzept (Vineta-) Museum im Papenhof	1	(10)	Erhalt Wasserstraßen	1	(25)	Aufwertung des sonstigen Wohnumfeldes in Barth-Süd	3
(1b)	Einrichtung einer Ausstellung zur Stadtgeschichte im Dammtor	2	(15)	Weitere Entwicklung des Freizeit und tourist. Angebots des Flughafens	2	(25a)	Parkplätze- und Randeingrünung bei SB-Märkten und weiteren Gewerbebetrieben	3
(2)	Entwicklung des östlichen Hafenbereiches mit Fischereierpiert	1	(15a)	Neuordnung der Verkehrsraumgestaltung in Barth-Süd	2	(25b)	Funktionale und gestalterische Aufwertung sowie Nutzungsintensivierung angrenzender Gewerbestandorte	1
(2a)	Anbindung des östl. anschl. Ferienanlage Monser Hacken durch wasserbegleitende Promenade	3	(16)	Schulstandort Barth	1	(25c)	Entwicklung Brachfläche südlicher Divitzer Weg	3
(3)	Touristische Entwicklung Grundstück ehem. Fischfabrik (Vinetarium)	3	(18)	Teilsanierung u. Erweiterung Theater - Außenbühne	2	(25d)	Herstellung Fuß- und Radwegeanbindung des Pommernhotels an die südwestlich und südlich gelegenen Landschafts- und Erholungsgebiete	3
(4)	Parkpalette und Sanitärgebäude im östl. Hafenbereich	1	(19)	Schaffung einer "Kulturmaile"	1	(25e)	Entwicklung Dammtorstraße / Dammtor	2
(4a)	Gestaltung öffentl. Freifläche westl. Hafenbereich	2	(19a)	Aufbau von Kulturpfaden	1	(26)	Aufwertung des öffentl. Raums im bisherigen Sanierungsgebiet	2
(5)	Weiterentwicklung Badestelle am Reiterhof	2	(19b)	Aufbau regionaler Kulturerlebnisroute per Fahrrad	1	(27)	Gebiet ehemalige "Alte POMEQ"	1
(5a)	Erweiterung Campingangebot des Reiterhofs	2	(19c)	Aufwertung Gedenkstätte KZ Barth	2	(28)	B-Plan oder Erhaltungssatzung zur Sicherung des Wohnens in der Altstadt	2
(5b)	Entwicklung Reitwegenetz	2	(19d)	Ausbau Angebote im Segment Naturtourismus	2	(28a)	Aufbau einer vernetzten medizinischen Versorgungsinfrastruktur	2
(6)	Entwicklung Borgwall	2	(19e)	Neugestaltung Barther Anlagen	2	(29)	Aufbau eines Quartiersmanagements in Barth-Süd	1
(6a)	Hausbootanlage westl. Barther Hafen	2	(19f)	Schaffung eines "Grünen Rings"	2	(30)	Regelmäßige Veranstaltungen und neue Formate in der Bürgerbeteiligung	1
(6b)	Beherbergung in historischen Gebäuden	2	(19g)	Gestaltungsvorgaben für Gebäude und Freiflächen	2	(31)	Einrichtung Stadtteilzentrum Barth-Süd	2
(7)	Gründung Kur- und Tourismusbetrieb	1	(20)	Nachnutzung ehem. Diesterwegschule und Nobertschule	2	(32)	Ehrenamtskoordination	1
(7a)	Alleinstellungsmerkmal der Stadt aktivieren	1	(21)	Wohngebiet "Weidenweg"	1	(33)	Fortschreibung / Qualifizierung Klimaschutzkonzept	1
(7b)	Auf touristisches Leitthema ausgerichtetes Veranstaltungsprogramm	2	(22)	Wohngebiet "Am Gymnasium"	1	(34)	Neue grüne Energieversorgung für Barth	2
(7c)	Weiterentwicklung Internetauftritt / Soziale Netzwerke	2	(23)	Sanierung / ggf. teilweise Neuerrichtung Wohngebäude Vogelsang	1	(35)	Umsetzung ganzheitliches Konzept zur Minderung von lokalen negativen Folgen des Klimawandels	2
(8)	Monser Haken	3	(24)	Wohngebiet "Tannenheim"	1	(36)	Aufbau zentrale Umweltinformation und -Beratung	2
(9)	Fortschreibung Verkehrskonzept	2	(24a)	Modernisierung von Wohnungen Barth-Süd	2	(37)		
(9a)	Einführung "Kur- und Einwohnerkarte" zur kostenfreien/ermäßigten Nutzung des ÖPNV	1	(24b)	Schaffung eines mischgenutzten Quartiers im Bereich der Gewerbebrache östl. Louis-Fürnberg-Str.	2			
(9b)	Aufbau eines Netzes von Ladestationen für E-Mobilität	1		Entwicklung Wohnbaufläche südlicher Bereich des B-Plans Nr. 11 "Divitzer Weg"	2			

PROJEKTNAME
Stadt Barth
3. Fortschreibung ISEK - Entwurf

PLANBEZEICHNUNG
MASSNAHMENPLAN

MASSSTAB 1 : 10.000	DATUM 24.11.2023
AUFTRAGGEBER Stadt Barth, vertreten durch Herrn Bürgermeister Hellwig über Amt Barth - Bauamt Teergang 2 18356 Barth	

PLANVERFASSER



wagner Planungsgesellschaft
Stadtentwicklung · Tourismus · Projektmanagement

Fischerbruch 8
18055 Rostock
Tel.: 0381 | 377069-40
Fax: 0381 | 377069-49
info@wagner-planungsgesellschaft.de
www.wagner-planungsgesellschaft.de