

**3. Änderungssatzung zur Satzung  
über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des  
Wasser- und Bodenverbandes „Barthe/Küste“  
der Gemeinde Divitz-Spoldershagen  
beschlossen mit Beschluss-Nr. 48-06/2004 - 2009  
in der Gemeindevertreterversammlung vom 04.10.2005**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.01.1998 (GVOBl. M-V, S. 29, 890), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.03.2004 (GVOBl. M-V, S. 61), der § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04.08.1992 (GVOBl. M-V S. 458), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. November 2001 (GVOBl. M-V S. 448) sowie der §§ 1, 2, 6 und 7 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 01.06.1993 (GVOBl. M-V S. 522, 916), geändert durch Gesetz vom 22.11.2001 (GVOBl. M-V S. 438) und Erstes Gesetz zur Änderung des Kommunalabgabengesetzes vom 14.03.2005 wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Divitz-Spoldershagen in ihrer Sitzung vom 04.10.2005 folgende 3. Änderungssatzung beschlossen:

**Artikel 1**

**§ 3**

**Gebührenmaßstab und Gebührensatz**

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch Absätze 3 und 4 nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke.
- (2) Soweit eine katasteramtliche Feststellung der Grundstücksgröße nicht vorliegt, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die dafür erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.
- (3) Der Gebührensatz beträgt je angefangenen Hektar (ha)

1,0 ha kultivierte Flächen (18,06 €/ha) zuzüglich eines  
Verwaltungskostenbeitrages von 0,90 €/ha = 18,96 €/ha  
(z.B. Ackerland, Grünland, Gartenland, Campingplatz  
Schiffsverke.anlagen, Sportflächen, ungenutzte Verkehrsfläche  
Verkehrsbegleitfläche, alle übrigen Flächen)

1,0 ha befestigte Flächen (40,64 €/ha) zuzüglich eines  
Verwaltungskostenbeitrages von 0,90 €/ha = 41,54 €/ha  
(Straßen, Wege, Plätze, Gebäude- und Freiflächen, Bahngelände  
Flugplatz, landw. Betriebsflächen)

1,0 ha sonstige Flächen (14,45 €/ha) zuzüglich eines  
Verwaltungskostenbeitrages von 0,90 €/ha = 15,35 €/ha  
(z.B. anderes Unland, Moor, Heide, Brachland, Soll, Wald)

- (4) Weisen Teilflächen eines Grundstücks unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach Abs. 3 entfallende Gebühr getrennt zu ermitteln.

Artikel 2

§ 7

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend ab 01.01.2005 in Kraft.

Divitz-Spoldershagen, 17.11.05

Chr. Haß  
Bürgermeister



Aushang am:	23.11.05	Pa
	Datum/Unterschrift	
Abzunehmen am:	08.12.05	Pa
	Datum	
Abnahme am:	12.12.05	Pa
	Datum/Unterschrift	

## Verteilung der WBV-Beiträge auf HEKTAR-Fläche Divitz-Spoldershagen

15.08.05

zu verteilender Betrag:		47.554,50	
Gesamtgrösse in ha:			2.669,5574
Aufteilung der Gemeindeflächen:			
versiegelte Fläche in ha:	Faktor 2 und 3	99,0553	
sonstige Fläche in ha:			
Damm,Wasser,Rückh.beck)	Faktor 0	25,7956	
Wald, Moor, Heide	Faktor 0,5 und 0,65	675,2042	
Sportfl.Flugpl.A,GR,GA	Faktor 1 und 1,5	1869,5023	
			2.669,5574
Flächen Faktor 0 abziehen		25,7956	2.643,7618
Gewichtete Flächen:			
100%:	1.869,5023		
225%:	222,8744		
80%:	540,1634		
	<b>2.632,5401</b>	(gewichtete Beitragsfläche)	
Grundbeitrag:			
Beitrag/gewichtete Flächen =	18,0641	100%	18,0641
		225%	40,6443
		80%	14,4513
Kontrollrechnung:			
Befestigte Fläche 225%		40,6443	4.026,03
Wald-Moor-Heide 80%		14,4513	9.757,57
kultivierte Fläche 100%		18,0641	33.770,90
		<i>Summe:</i>	47.554,50
5 % Verwaltungskosten:	2.377,73	49.932,23	
Verwaltungszuschlag:	0,8994		
Befestigte Fläche 225%	<b>41,5436</b>	<b>41,54</b>	4.114,76
Wald-Moor-Heide 80%	<b>15,3507</b>	<b>15,35</b>	10.364,38
kultivierte Fläche 100%	<b>18,9635</b>	<b>18,96</b>	35.445,76
		(Beitrag gerundet)	<b>49.924,91</b>

# Der Landrat des Landkreises Nordvorpommern als untere Rechtsaufsichtsbehörde

Landkreis Nordvorpommern, Postfach 1249, 18502 Grimmen

Gemeinde Divitz-Spoldershagen  
Der Bürgermeister über  
Amt Barth  
Der Amtsvorsteher  
Teergang 2  
18356 Barth

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom 13.11.1  
Mein Zeichen, meine Nachricht vom 13.11.1

☎ 59 146  
Name Herr Sternitzke

Datum 1. Dezember 2005

## Anzeige einer Satzung

Durch die Gemeinde Divitz-Spoldershagen

wurde der Rechtsaufsichtsbehörde folgende Satzung angezeigt:

**3. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Barthe/Küste" der Gemeinde Divitz-Spoldershagen**



Gegen diese Satzung bestehen seitens der Rechtsaufsichtsbehörde keine rechtlichen Bedenken.



Gegen diese Satzung bestehen seitens der Rechtsaufsichtsbehörde folgende Bedenken:  
*keine Beanstandung!*

Im Auftrag

  
Sternitzke

Landkreis Nordvorpommern  
Bahnhofstraße 12/13  
18507 Grimmen  
Telefon: 038326 / 59 (0)  
Telefax: 038326 / 59130

Landkreis Nordvorpommern  
Außenstelle Ribnitz-Damgarten  
Damgartener Chaussee 40  
18311 Ribnitz-Damgarten  
Telefon: 03821 / 883 (0)

Sprechzeiten:  
Dienstag: 09.00-12.00 Uhr  
13.00-18.00 Uhr  
Donnerstag: 09.00-12.00 Uhr  
14.00-16.00 Uhr

Bankverbindung:  
Sparkasse Vorpommern  
Konto: 29000005  
BLZ: 13051022